



Beiblatt zum Liegenschaftsverzeichnis

Kanton Zürich

AHVN13
13-stellig

AHV-Nr.

Gemeinde

Name

Vorname

6399

◀ Jahr

Ertrag aus der Liegenschaft Nr.

Reihenfolge gemäss Liegenschaftsverzeichnis

Ort

Strasse

| Stockwerk | Zimmerzahl Bürofläche | Mieter: Name und Vorname | Dauer der Miete sofern nicht ganzes Jahr | Miet- und Pachtzinseinnahmen/Mietwert * | |
|--------------|--------------------------|-----------------------------|---|---|---|
| | | | | Wohnungen, Zimmer, Garagen etc. | Gewerblich/geschäftlich benutzte Räume |
| | | | | CHF | CHF |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Total | | | | | |

▶ Zu übertragen in das Liegenschaftsverzeichnis

▶ Zu übertragen in das Liegenschaftsverzeichnis

* Steuerbar sind sämtliche Miet- und Pachtzinseinnahmen, inkl. Einnahmen z. B. für Garagen, Abstellplätze, gewerblich benutzte Räume, Reklame usw. (ohne Entschädigungen der Mieter für Heizung, Warmwasser und Treppenhausreinigung, welche die tatsächlichen Aufwendungen nicht übersteigen) sowie der Mietwert der vom Eigentümer und seinen Angehörigen selbst benutzten Räumlichkeiten. Als Mietwert der selbst benutzten Wohnung im Mehrfamilien- und Geschäftshaus (ohne Stockwerkeigentum) sind 70% des Mietzinses einzusetzen, der bei Vermietung dieser Wohnung an einen Dritten erzielbar wäre. Im Übrigen wird auf die Wegleitung zur Steuererklärung, Ziffer 6, verwiesen.



1146112601261

◀ **Personalien bitte auf Vorderseite angeben.**

◀ **Aufstellung über Ertrag aus der Liegenschaft siehe Vorderseite.**

Aufstellung über effektive Unterhalts- und Verwaltungskosten

der Liegenschaft Nr. Reihenfolge gemäss Liegenschaftenverzeichnis

Ort Strasse

| Nr. | | | Betrag | davon wert- | abzugsfähige |
|--------------|---------------------------------|---------------------------|--------|--------------------------|--------------|
| | | | CHF | vermehrender Anteil in % | Kosten CHF |
| 1 | Datum: <input type="text"/> | Art: <input type="text"/> | | | |
| | Empfänger: <input type="text"/> | | | | |
| 2 | Datum: <input type="text"/> | Art: <input type="text"/> | | | |
| | Empfänger: <input type="text"/> | | | | |
| 3 | Datum: <input type="text"/> | Art: <input type="text"/> | | | |
| | Empfänger: <input type="text"/> | | | | |
| 4 | Datum: <input type="text"/> | Art: <input type="text"/> | | | |
| | Empfänger: <input type="text"/> | | | | |
| 5 | Datum: <input type="text"/> | Art: <input type="text"/> | | | |
| | Empfänger: <input type="text"/> | | | | |
| 6 | Datum: <input type="text"/> | Art: <input type="text"/> | | | |
| | Empfänger: <input type="text"/> | | | | |
| 7 | Datum: <input type="text"/> | Art: <input type="text"/> | | | |
| | Empfänger: <input type="text"/> | | | | |
| 8 | Datum: <input type="text"/> | Art: <input type="text"/> | | | |
| | Empfänger: <input type="text"/> | | | | |
| 9 | Datum: <input type="text"/> | Art: <input type="text"/> | | | |
| | Empfänger: <input type="text"/> | | | | |
| 10 | Datum: <input type="text"/> | Art: <input type="text"/> | | | |
| | Empfänger: <input type="text"/> | | | | |
| 11 | Datum: <input type="text"/> | Art: <input type="text"/> | | | |
| | Empfänger: <input type="text"/> | | | | |
| 12 | Datum: <input type="text"/> | Art: <input type="text"/> | | | |
| | Empfänger: <input type="text"/> | | | | |
| 13 | Datum: <input type="text"/> | Art: <input type="text"/> | | | |
| | Empfänger: <input type="text"/> | | | | |
| 14 | Datum: <input type="text"/> | Art: <input type="text"/> | | | |
| | Empfänger: <input type="text"/> | | | | |
| 15 | Datum: <input type="text"/> | Art: <input type="text"/> | | | |
| | Empfänger: <input type="text"/> | | | | |
| 16 | Datum: <input type="text"/> | Art: <input type="text"/> | | | |
| | Empfänger: <input type="text"/> | | | | |
| 17 | Datum: <input type="text"/> | Art: <input type="text"/> | | | |
| | Empfänger: <input type="text"/> | | | | |
| 18 | Datum: <input type="text"/> | Art: <input type="text"/> | | | |
| | Empfänger: <input type="text"/> | | | | |
| 19 | Datum: <input type="text"/> | Art: <input type="text"/> | | | |
| | Empfänger: <input type="text"/> | | | | |
| 20 | Datum: <input type="text"/> | Art: <input type="text"/> | | | |
| | Empfänger: <input type="text"/> | | | | |
| Total | | | | | |

▶ Zu übertragen in das Liegenschaftenverzeichnis



1146112602261